

MONITOR della FILIERA NUMERI & NORME

A cura dell'Ufficio Studi Federbeton - USF

martedì 3 luglio 2018



INDICATORI DEL MERCATO DELLE COSTRUZIONI

Indici 2015=100	Valori	Variazione % sull'anno precedente				
		marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Indice di produzione delle costruzioni	96,7	102,7	90,8	7,0%	-8,4%	-1,5%
		Variazioni cumulate annue ->		2,3%	7,0%	11,9%
Indice di produzione della filiera FEDERBETON	104,5	113,9	95,4	9,4%	-8,4%	0,5%
		Variazioni cumulate annue ->		3,5%	1,5%	8,9%
Indice di fiducia costruzioni	giugno-18	maggio-18	aprile-18	giugno-18	maggio-18	aprile-18
	-12,2	-11,4	-10,7	2,1	4,0	4,8
Indice dei prezzi delle abitazioni	IV Trim 2017	III Trim 2017	II Trim 2017	IV Trim 2017	III Trim 2017	II Trim 2017
Indice complessivo (2015=100)	98,7	98,6	99,1	-0,3%	-0,8%	-0,2%
Abitazioni nuove (2015=100)	100,0	99,3	99,1	0,0%	0,5%	0,3%
Abitazioni esistenti (2015=100)	98,7	98,3	99,0	-0,5%	-1,3%	-0,5%
Fonte: Eurostat						
Erogazioni di credito (Milioni €)	2018 I Trim	2017 IV Trim	2017 III Trim	2018 I Trim	2017 IV Trim	2017 III Trim
Imprese di costruzione	4.316	4.611	3.700	11,0%	-8,1%	-3,2%
Per acquisto abitazioni	14.628	16.408	14.909	-7,1%	-10,5%	0,0%
Fonte: Bankitalia						

FILIERA FEDERBETON - CONGIUNTURA

CEMENTO		Valori		Variazione % sull'anno precedente		
	aprile-18	marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Indice di produzione (2015=100)	101,0	99,0	87,9	-7,2%	-9,3%	1,0%
		Variazioni cumulate annue ->		-2,2%	-0,1%	6,5%
Indice prezzi (2015=100)	104,9	103,0	98,6	0,0%	-1,9%	-3,3%
CALCESTRUZZO PRONTO PER L'USO		Valori		Variazione % sull'anno precedente		
	aprile-18	marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Indice di produzione (2015=100)	91,2	91,4	73,6	9,9%	-19,0%	-14,9%
		Variazioni cumulate annue ->		-4,2%	-8,5%	-0,8%
Indice prezzi (2015=100)	99,3	98,4	97,9	1,3%	0,1%	-0,1%
CALCE E GESSO		Valori		Variazione % sull'anno precedente		
	aprile-18	marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Indice di produzione (2015=100)	108,1	116,7	107,7	3,7%	-0,8%	8,0%
		Variazioni cumulate annue ->		4,9%	5,2%	9,0%
Indice prezzi (2015=100)	97,9	97,5	97,0	0,1%	-0,4%	-0,7%
MALTE		Valori		Variazione % sull'anno precedente		
	aprile-18	marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Indice di produzione (2015=100)	111,3	116,2	100,2	1,6%	-11,4%	-5,9%
		Variazioni cumulate annue ->		-0,6%	-1,4%	5,4%
Indice prezzi (2015=100)	101,4	100,8	100,5	0,2%	0,2%	0,9%
PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO		Valori		Variazione % sull'anno precedente		
	aprile-18	marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Indice di produzione (2015=100)	103,9	116,2	98,0	13,3%	-12,2%	-0,6%
		Variazioni cumulate annue ->		2,3%	-1,0%	7,4%
Indice prezzi (2015=100)	100,7	100,2	99,9	1,3%	0,9%	0,8%
Fonte: Eurostat						

MONITOR della FILIERA NUMERI & NORME

FLUSSI DI IMPORT EXPORT

CEMENTO PORTLAND GRIGIO							
Mese	marzo-18	febbraio-18	gennaio-18	dicembre-17	novembre-17	ottobre-17	
Import (t)	77.624	73.379	56.783	51.154	61.673	65.802	
Variazione % sull'anno precedente	-12%	45%	30%	6%	-5%	6%	
Variazione cumulata annua	14%	38%	30%	33%	35%	41%	
Import (€/000)	3.577	3.495	2.587	2.377	2.769	2.973	
Val. Unitario Import (€/T) CIF	46	48	46	46	45	45	
Export (t)	96.994	71.456	102.640	91.276	124.824	136.519	
Variazione % sull'anno precedente	-43%	-30%	49%	-9%	13%	38%	
Variazione cumulata annua	-21%	2%	49%	49%	55%	61%	
Export (€/000)	6.947	5.097	5.948	5.144	7.366	8.600	
Val. Unitario Export (€/T) FOB	72	71	58	56	59	63	
ADDITIVI PER CALCESTRUZZO							
Mese	marzo-18	febbraio-18	gennaio-18	dicembre-17	novembre-17	ottobre-17	
Import (t)	1.796	1.584	1.000	1.764	1.448	2.309	
Variazione % sull'anno precedente	2%	-27%	15%	6%	-38%	30%	
Variazione cumulata annua	-9%	-15%	15%	21%	23%	34%	
Import (€/000)	1.921	2.013	1.267	1.314	1.789	2.005	
Val. Unitario Import (€/T) CIF	1.070	1.271	1.267	745	1.235	868	
Export (t)	8.366	8.085	6.543	5.852	8.619	8.280	
Variazione % sull'anno precedente	-22%	18%	11%	-13%	2%	8%	
Variazione cumulata annua	-2%	15%	11%	36%	41%	47%	
Export (€/000)	8.138	8.138	8.138	5.730	8.582	7.258	
Val. Unitario Export (€/T) FOB	973	1.007	1.244	979	996	877	
VERGELLE E BARRE PER CALCESTRUZZO							
Mese	marzo-18	febbraio-18	gennaio-18	dicembre-17	novembre-17	ottobre-17	
Import (t)	179	892	1.120	3.386	144	705	
Variazione % sull'anno precedente	-84%	-13%	-36%	5%	-22%	430%	
Variazione cumulata annua	-44%	-27%	-36%	80%	184%	201%	
Import (€/000)	110	504	524	1.738	114	436	
Val. Unitario Import (€/T) CIF	613	565	468	513	789	619	
Export (t)	21.018	32.667	15.593	11.968	17.975	16.930	
Variazione % sull'anno precedente	-3%	181%	93%	102%	87%	81%	
Variazione cumulata annua	67%	145%	93%	81%	80%	79%	
Export (€/000)	11.681	17.296	8.232	6.481	10.068	9.025	
Val. Unitario Export (€/T) FOB	556	529	528	542	560	533	
MALTA							
Mese	marzo-18	febbraio-18	gennaio-18	dicembre-17	novembre-17	ottobre-17	
Import (t)	839	860	672	606	1.105	1.169	
Variazione % sull'anno precedente	-22%	28%	-7%	-9%	24%	39%	
Variazione cumulata annua	-4%	10%	-7%	26%	29%	30%	
Import (€/000)	786	768	800	434	1.022	917	
Val. Unitario Import (€/T) CIF	936	893	1.190	715	925	784	
Export (t)	27.683	23.231	24.165	17.398	26.476	28.682	
Variazione % sull'anno precedente	14%	21%	61%	15%	29%	24%	
Variazione cumulata annua	28%	38%	61%	36%	38%	39%	
Export (€/000)	8.036	7.138	7.290	5.399	8.122	8.813	
Val. Unitario Export (€/T) FOB	290	307	302	310	307	307	

Fonte: Eurostat

INDICE DEL COSTO DI COSTRUZIONE (2010=100)

Mese	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
	aprile-18	marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Fabbricato residenziale (2015=100)	101,6	101,5	101,5	0,8%	0,8%	1,0%
di cui: materiali	102,3	102,2	102,2	0,6%	0,8%	1,3%

Fonte: Eurostat

STIMA IMPATTO DEL METEO SULLE COSTRUZIONI - ITALIA

Mese	Rispetto alla media degli ultimi 15 anni			Rispetto all'anno precedente		
	giugno-18	maggio-18	aprile-18	giugno-18	maggio-18	aprile-18
Impatto dei fenomeni atmosferici sulle costruzioni	1,0%	-3,3%	1,2%	0,5%	-4,1%	-0,3%

L'impatto di precipitazioni e temperature anomale (gelo e precipitazioni) sulle produzioni in cantiere

Fonte: Federbeton

LE COSTRUZIONI IN EUROPA

Paesi EU (composizione attuale)	Mese	Valori			Variazione % sull'anno precedente		
		aprile-18	marzo-18	febbraio-18	aprile-18	marzo-18	febbraio-18
Paesi EU (composizione attuale)	106,1	107,1	96,8	0,9%	-0,7%	0,5%	
		Variazioni cumulate annue ->			1,3%	1,5%	2,8%
Francia	106,9	103,7	105,9	0,5%	-1,9%	-1,4%	
		Variazioni cumulate annue ->			-0,8%	-1,3%	-1,0%
Spagna	100,9	113,1	104,6	-3,4%	20,4%	2,2%	
		Variazioni cumulate annue ->			3,8%	6,4%	-0,3%
Germania	111,9	105,5	83,3	2,4%	-0,2%	-1,0%	
		Variazioni cumulate annue ->			3,5%	3,9%	6,9%
Regno Unito	102,5	108,6	99,5	-2,1%	-8,1%	-2,3%	
		Variazioni cumulate annue ->			-3,4%	-3,9%	-1,3%

Fonte: Eurostat

MONITOR *della* FILIERA NUMERI & NORME

Nel mese di aprile l'indice di produzione delle costruzioni ha registrato una crescita del 7,0%. In aumento anche le erogazioni di credito alle imprese di costruzioni che nel I trimestre del 2018 hanno registrato una variazione positiva dell'11,0%. In contrazione (-7,1%), sempre nello stesso periodo, le erogazioni finalizzate all'acquisto di abitazioni.

Segno positivo anche per l'indice di produzione relativo alla filiera Federbeton, cresciuto ad aprile del 9,4%, portando la variazione cumulata dei primi quattro mesi del 2018 a +3,5%. In evidenza la prefabbricazione (+13,3%), il calcestruzzo pronto per l'uso (+9,9%), il comparto calce e gesso (+3,7%) e le malte (+1,6). In contrazione invece il settore del cemento (-7,2%).

Crescono le costruzioni in Europa (+0,9% ad aprile) in particolare in Francia (+0,5%) e in Germania (+2,4%). Valori negativi per Spagna (-3,4%) e Regno Unito (-2,1%)

COMUNICAZIONE

NON SONO PRESENTI AGGIORNAMENTI DI NATURA POLITICO-ISTITUZIONALE NEL PERIODO DI RIFERIMENTO.